

他にない、だから選ばれる。

# デザイン リフォーム

# 定額 パック

繁忙期に決まる！

物件力アップの差別化プラン

NEO  
スタイル

## 差がつく、内装デザイン

賃貸ユーザーの目に留まる、選ばれる

## 費用も安心の、定額パック

デザインリフォームも、退去後リフォームも定額

# 稼働率向上を実現します

プランの詳細は裏面へ ➡

# デザインリフォーム定額パック

定額デザインリフォーム+定額デザイン原状回復リフォーム

## 初回工事

### 定額デザインリフォーム

1R・1Kタイプ：170,000(税別)円

アクセントクロス貼り 洋室・キッチンフロアタイル貼り  
ソフト巾木貼替・巾木塗装 玄関土間フロアタイル貼り  
見切り金物設置 木部枠塗装 コンセント・スイッチ  
プレートカバー交換 ※原状回復工事は含みません



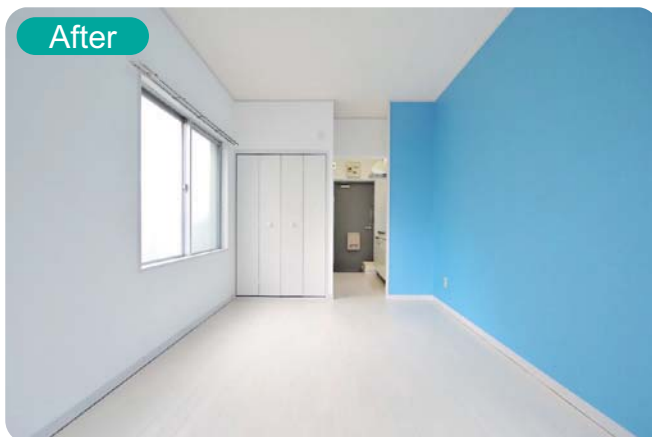
【パックプラン例】

## Ocean Resort

—オーシャンリゾート—

お部屋全体を爽やかにイメージアップ

定額デザインリフォーム施工前は、ごく一般的な内装でしたが、施工後は即入居が決まる程、コンセプトとデザインで差別化が図れています。



## 退去後工事

### 定額デザイン原状回復リフォーム

定額デザインリフォーム導入済：85,000(税別)円

定額デザインリフォームで施工したデザイン性を維持しながら、原状回復工事を定額で行います。価格も一般的なお部屋と同じ。デザインによる入居促進をスピーディーに行える為、稼働率向上が図れます。



いつまでも選ばれるお部屋に

## デザインプランも多数ご用意!

ご所有物件の入居者層にターゲットを合わせた、デザインプランをご用意しました。ターゲットを絞れば、より効果的な入居促進になります。



「デザインリフォーム定額パック」に関するお問い合わせは…

株式会社 **オリバービルコ**  
担当：加藤(かとう)・石井(いしい)

042-768-8811